



# COMUNE DI SCILLATO

PROVINCIA DI PALERMO

Via Mattarella , 46 C.A.P. 90020

TEL. 0921/663025

FAX 0921/663196

E mail: comunescillato@libero.it

## CAPITOLATO SPECIALE D' ONERI

(Caratteristiche tecniche - Prescrizioni)

Il responsabile del Servizio dell'area di riqualificazione T.U., per conto del Comune intestato, nel cui nome ed interesse dichiara di operare e di agire, conferisce alla.....con sede in ..... l'appalto dei lavori di Affissione di targhe e numeri civici in ceramica artistica per le vie del centro abitato di Scillato

Il corrispettivo dell'appalto viene determinato - tenuto conto del ribasso offerto - nella somma di Euro .....(in lettere euro.....), da assoggettarsi ad I.V.A., ed è da intendersi affidato. L'appalto è disciplinato dalle norme legislative e regolamentari vigenti e dai seguenti articoli:

### = Art. 1 = (Oggetto dell'appalto)

La sottoscrizione del presente capitolato d'oneri equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di lavori pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto, e del progetto per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.

L'appalto ha per oggetto Affidamento dei lavori per la collocazione di targhe e numeri civici artistici in ceramica nelle vie del centro abitato di Scillato. Le caratteristiche dei lavori saranno meglio descritti al successivo articolo 5.

L'importo massimo è comprensivo di ogni onere e magistero per i lavori di cui sopra finiti a perfetta regola d'arte.

La spesa prevista viene stabilita in € 2.474,46 iva esclusa , soggetto a ribasso d'asta, per un totale complessivo di € 2.969,35 iva inclusa.

### = Art. 2 = (Osservanza delle leggi, del regolamento e del capitolato generale)

L'appalto è disciplinato dal D.Lgs 163/2006 in materia di lavori e dal Regolamento comunale per l'esecuzione di lavori , servizi e forniture in economia approvato con delibera di CC n° 32 del 26/09/2007

### = Art. 3 = ( Dichiarazioni della Ditta)

Nell'accettare i lavori sopra designati la ditta dichiara:

- a) di aver preso visione dell'oggetto della fornitura, di avere giudicato l'importo previsto a base d'asta nel suo complesso remunerativo e tale da consentire l'offerta che sta per fare.
- b) Di non trovarsi in nessuna delle condizioni ostative di cui all'art.38 "Requisiti di ordine generale" del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i , di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture e servizi;
- c) Di impegnarsi a vincolare la propria offerta per 180 giorni successivi alla data prevista per la gara e di non pretendere nulla nel caso che l'Amministrazione Appaltante non perfezionasse entro lo stesso periodo, gli atti amministrativi o di finanziamento o richiedesse maggiori o minori forniture pari al 20%. (art.11,comma 6, D.Lgv n° 163/2006);
- d) Di avere valutato e preso conoscenza delle condizioni locali, dei luoghi, nonché di tutte le

circostanze generali e particolari che possono influire nella determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali e di avere giudicato il prezzo a base d'asta remunerativo e tale da consentire l'offerta proposta;

- e) Di non avere pendente procedimento per i reati previsti dall'art.416/bis del codice penale e di non essere stato condannato per taluno di essi;
- f) Di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali in favore dei lavoratori, secondo la legislazione vigente;
- g) Di non essere gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire informazioni per la partecipazione alle gare;
- h) Che nell'esercizio della propria attività professionale non abbia commesso un errore grave accertato con qualsiasi mezzo di prova addotto dall'amministrazione aggiudicatrice;
- i) Di non trovarsi nella incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, di cui agli art. 120 e seg. della Legge 24.11.1981, n. 689, né nelle condizioni ostative previste dall'art. 2 della Legge 23.12.1982 n. 936;
- j) Che la ditta non si trovi in stato di amministrazione controllata, cessazione di attività, liquidazione, fallimento, concordato, o di qualsiasi altra situazione equivalente, da riferirsi all'ultimo quinquennio, né ha tali procedure o istanze in corso;
- k) Che la ditta è iscritta alla C.C.I.A.A di \_\_\_\_\_ al n° \_\_\_\_\_ per il settore di attività corrispondente all'oggetto dell'appalto;
- l) Di non avere riportato condanne penali;

**= art. 4 = ( Documenti che fanno parte del contratto)**

I documenti che fanno parte integrante del contratto sono :

- Il presente capitolato d'oneri,
- Preventivo di spesa

**= Art.5 = (Quantità e caratteristiche tecniche generali del lavoro)**

- Luogo di esecuzione: vie comunali - Scillato
- Tempi di esecuzione giorni 30 naturali e consecutivi decorrenti dalla consegna dei lavori;
- Finanziamento: L'importo dei lavori è finanziato con fondi del bilancio comunale 2008.
- quantità di targhe da fissare al muro con viti 36
- quantità di targhe da fissare con paletto già predisposto n° 1
- quantità di numeri civici da fissare al muro con malta speciale
- Trattasi dell'affissione di targhe in ceramica artistica delle dimensioni di cm 30 x cm 62 mediante viti e tasselli ( in parte già acquistati dal Comune e in parte da acquistare il cui importo è già compreso nel presente affidamento) e numeri civici in ceramica artistica delle dimensioni di cm 18,5 x cm.12 mediante malta speciale ( da acquistare, e il cui importo è compreso nel presente affidamento) ;
- sia le targhe che i nuovi numeri civici artistici dovranno essere collocati alle pareti delle abitazioni, in sostituzione di quelli esistenti, che verranno dismessi e recuperati;
- per quanto riguarda le targhe , come già detto, saranno fissate alle pareti mediante viti e tasselli; perciò, saranno preventivamente praticati due fori al muro e quivi verranno introdotti i tasselli, poi sarà applicata la targa artistica e il tutto verrà fissato con delle viti.
- per quanto riguarda i numeri civici in ceramica, quelli vecchi esistenti verranno dismessi e recuperati e sostituiti con le nuove mattonelle in ceramica che verranno fissate alle pareti delle case dopo averle spalmate , sul retro, di una sufficiente quantità di malta speciale ad adesione rapida.

**= Art. 6= ( Invariabilità del prezzo)**

Il prezzo in base al quale, previa riduzione del ribasso d'asta, sarà pagata la prestazione richiesta con il presente appalto, rimarrà fisso ed invariabile.

**= Art. 7 = ( Tempo di consegna - Penale ritardi )**

La consegna dei lavori alla ditta avverrà successivamente alla formale regolarizzazione con determina.

Qualora l'Appaltatore non si presenti nel giorno stabilito per la consegna, ai sensi dell'art. 129, comma 7 del Regolamento D.P.R. 554/1999, il Responsabile del Servizio fissa una nuova data. La decorrenza del termine contrattuale resta comunque quella della data della prima convocazione. Qualora sia inutilmente trascorso il termine assegnato dal R.U.P, la stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto.

Qualora la consegna, non avvenisse nel termine stabilito per fatto dell'Amministrazione, la "ditta/impresa/artigiano " potrà chiedere di recedere dal contratto ai sensi del comma 3, art 109 del Regolamento D.P.R. 554/1999.

Il termine entro il quale deve essere consegnato e definito il lavoro è stabilito non superiore a giorni 30 dalla data di consegna, trascorso tale termine nel caso di ritardo non giustificato massimo consentito in giorni 15, l' amministrazione si riserva la facoltà di rescindere il contratto

L'Appaltatore darà inizio ai lavori immediatamente e ad ogni modo non oltre 15 giorni dal verbale di consegna.

In caso di ritardo sarà applicata una penale giornaliera di Euro 10,00

Ove il ritardo dovesse eccedere i 40giorni si procederà ai sensi dell'art 119 del Regolamento di cui al D.P.R. 554/1999

Resta espressamente stabilito e accettato che, qualunque sia la motivazione della concessione di una eventuale proroga, l'Appaltatore non avrà diritto per questa a compensi od indennizzi di alcun genere.

#### **=Art. 8 =(Fatturazioni)**

La fatturazione avverrà in base al prezzo offerto dalla Ditta in sede di gara. Nel prezzo si intendono compresi e compensati tutti gli oneri scaturenti dalla prestazione oggetto del presente capitolato ( affissione , etc). Il prezzo complessivo si intende offerto dalla Ditta aggiudicataria secondo un calcolo di propria convenienza, a proprio rischi, ed e' quindi invariabile ed indipendente da qualsiasi evento. La Ditta aggiudicataria non avra' quindi diritto a pretendere alcun sovrapprezzo, di qualsiasi natura o per qualsiasi causa o per sfavorevoli circostanze dopo l'aggiudicazione e durante tutto il corso della fornitura. Rimane quindi esclusa la revisione prezzi.

#### **= Art. 9 = (Pagamenti)**

Per tutti gli effetti del presente atto, la ditta appaltatrice elegge domicilio legale presso

.....  
I pagamenti, a saldo, a favore dell'appaltatore saranno intestati a .....

.....  
I pagamenti saranno effettuati mediante determinazione del Responsabile del Servizio, entro giorni 30 dall' avvenuta esecuzione dei lavori e dietro presentazione di fattura fiscalmente in regola, emessa dalla ditta aggiudicataria.

#### **= Art. 10 = (Prescrizioni particolari)**

La partecipazione ai lavori comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutto quanto contenuto nel presente Capitolato. Di assoggettarsi a quanto previsto dalla lettera di invito e dagli eventuali foglio patti e condizioni o capitolato d'oneri e di uniformarsi alle vigenti disposizioni.

#### **=Art. 11= (Esecuzione d'ufficio e risoluzione del contratto)**

Nel caso in cui l'Appaltatore si rifiutasse all'immediato rifacimento delle opere male eseguite, all'esecuzione delle opere mancanti, alla demolizione e sostituzione di quelle non rispondenti alle condizioni contrattuali, o non rispettasse o ritardasse il programma accettato o sospendesse i lavori, ed in generale, in tutti i casi previsti dal Regolamento n. 554/1999, l'Amministrazione appaltante avrà il diritto di procedere all'esecuzione d'ufficio dei lavori od alla risoluzione del contratto in danno dell'Appaltatore stesso.

Per l'esecuzione d'ufficio nei casi previsti dal Regolamento citato l'Amministrazione potrà avvalersi delle somme da liquidarsi all'Appaltatore e di ogni altra somma che risultasse a credito dello stesso in dipendenza del presente accordo.

L'eccedenza delle spese per l'esecuzione d'ufficio si riterrà a carico dell'Appaltatore che dovrà immediatamente rifonderle.

Si darà luogo alla risoluzione del contratto oltre che nei casi previsti dagli artt. 118 e 119 del Regolamento di cui al D.P.R. 554/1999, ed in ogni altro caso d'inadempimento dell'Appaltatore ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione.

**=Art. 12= Divieti.**

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. La violazione della disposizione comporterà l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto.

**=Art. 12 = Risoluzione delle controversie**

Tutte le controversie che insorgeranno durante l'esecuzione dei lavori, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario previsto le disposizioni dell'art.31-bis della Legge n. 109/1994, ai sensi degli art.150 e 151 del Regolamento approvato con D.P.R. n. 554/1999, saranno deferiti ad apposito collegio arbitrale istituito presso la Camera arbitrale per i lavori pubblici ai sensi dell'art. 32 della legge n.109/1994.

In parte a stampa, il presente contratto viene letto e confermato e sottoscritto

Il presente bando sarà visionabile presso l'Albo Pretorio del comune di Scillato e sul sito internet [www.comunescillato.pa.it](http://www.comunescillato.pa.it)

**La ditta**

**Il Responsabile Dell'Area di Riqualf.  
Territoriale ed Urbanistica .**

-----  
(.....)

-----  
( Geom Giovanni Capizzi )